



Íslo jednací ZADOST27462
Vy izuje PVK Ing. Jana Sochová
jana.sochova@pvk.cz
221 501 122
útvár technicko-provozní innosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00
Datum 01.02.2021

Adresa žadatele
Karla Polydorová
B chorská 2229/15
19300 Praha

Vyjád ení k umíst ní nemovitosti

Název projektu: „UK - 1. LF, Centrum simula ní a experimentální medicíny Albertov 5“

Typ ízení: Územní ízení

Žádost o stavbu nemovitosti: bez p ípojek

Žadatel: Karla Polydorová, B chorská 2229/15, 19300 Praha

Stavebník: Univerzita Karlova - 1. léka ská fakulta, Kate inská 1660/32

Praha 2 - Nové

Výše uvedený p edložil spole nosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjád ení k projektové dokumentaci na stavbu pro nemovitost/pozemek.

obec:	Praha	katastrální území:	Nové M sto	íslo parcelní:	neuvedeno
ást obce:	Nové M sto	ulice:	Albertov	. pop./orient.:	2029/5

Popis stavby:

Stavební úpravy a p ístavba, vodovodní a kanaliza ní p ípojka stávající, beze zm ny. PVS .j. E10235/20/2/02 ze dne 10.12.2020.

Nemovitost se nachází v tlakovém pásmu: GR FLORA pro Nové M sto

Nemovitost se nachází v povodí: Ú OV

Eviden ní íslo odb rného místa: 300018217

Nakládání s deš ovými vodami:

reten ní nádrž, regulovaný odtok

Spole nost PVK souhlasí s p edloženou projektovou dokumentací v p ípad , že budou spln ny následující podmínky:

1. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVK upozor ují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z M stských standard vodovod a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném zn ní (www.pvs.cz) a Technických požadavk spole nosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném zn ní (www.pvk.cz).
2. Veškeré zm ny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají umíst ní nebo uložení vodovod a kanalizací nebo na n mohou mít vliv, musí být op tovn p edloženy k posouzení PVK.
3. Navrhované objekty (v . za ízení staveníšť a skládky materiálu) a výsadba strom musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro ve ejnou pot ebu, v etn jejich p eložek dle § 23 odst. 3 zákona . 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu a o zm n n kterých zákon (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném zn ní.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vn jšího líce st ny potrubí nebo kanaliza ní stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních ad a kanaliza ních stok do pr m ru 500 mm v etn , 1,5 m;
- b) u vodovodních ad a kanaliza ních stok nad pr m r 500 mm, 2,5 m;
- c) u vodovodních ad nebo kanaliza ních stok o pr m ru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce v tší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vn jšího líce zvyšují o 1,0 m.



- Dále PVK požadují u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 200 mm s neovněnou polohou rozšířit ochranné pásmo o 1 m.
4. Pokud se v prostoru stavení nacházejí stávající vodovody a kanalizace musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně přístupná, a to na náklady stavebníka.
 5. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVK a PVS požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady investora:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky SN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónus, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu.
 6. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních a kanalizačních přípojek požadujeme provádět výkopové práce ručně. Přípojky nejsou v majetku PVK.
 7. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK požadují dodržet SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
SN 73 6005 musí být respektována i při souběhu s těmi, která mají povrchové znaky vodovodu a kanalizace (hydranty, uzávěry, vstupní šachty, atd.). Vzdálenosti dané touto normou jsou měřeny od vnějšího líce potrubí a je nezbytné je dodržet.
 8. V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírnou odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění s PVS a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
 9. Vypouštěním odpadních vod ze stavení se rozumí i vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a vod srážkových. V případě využití stávajících přípojek k výše zmíněnému účelu je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě o odvádění odpadních vod s PVK tehdy, pokud dojde ke změně množství odváděné vody nebo ke změně jakosti vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Došné vypouštění odpadních vod ze stavení do kanalizace musí být řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která musí být předložena k posouzení PVK. Součástí projektu musí být i zajištění stavební jámy.
 10. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
 11. V době sníženého nadloží nesmí být poježděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
 12. Nad vodovody a kanalizacemi v provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesených v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
 13. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým i právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
 14. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
 15. Nově zizovaná parkovací stání je nezbytné situovat mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
 16. Jakékoliv manipulace s vodotěmi mohou provádět pouze zaměstnanci PVK.
 17. Kotvení pažení stavebních jam zasahujících do ochranných pásem vodovodů a kanalizací je nezbytné provádět za přítomnosti stavebního dozoru PVK.



18. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dohody nebo trvalých připojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě, tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě;
- b) Bude-li odběratel vypouštět do kanalizace odpadní vody obsahující zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadní vody překračující limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod, pak tyto případy projedná s PVS (viz www.pvs.cz/vyjadrovani) a k uzavření smlouvy s PVK předloží povolení vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod;
- c) Vypouštění odpadních vod ze stavení se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předizicím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.

Vyjadření PVK k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci

1. PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnitřnímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnitřních potrubí s výjimkou, kdy dochází k propojení vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace s jiným zdrojem vody (podzemní voda, povrchová voda, srážková voda, šedé vody atd.). V tomto případě musí žadatel předložit PVK projektovou dokumentaci vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace k posouzení.
2. Doplnění pitné vody z vnitřního vodovodu do okruhu užitkových nebo provozních vod (doplnění otopné soustavy, bazénu, TUV, okruhu srážkových vod, podzemních vod, recyklovaných vod, tepelných čerpadel atd.) musí být provedeno z důvodu ochrany proti znečištění nasátí v souladu s ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN 16941-1.
3. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN EN 16941-1. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat tlakové tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (například volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpevnostního přelivu akumulací nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.
4. Nebezpečné přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
5. Pro využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přelivové šedé vody je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení. Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.



S pozdravem
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Marek Červenka
manažer útvaru technicko-provozní činnosti

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744

Marek Červenka

Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené estné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka.

estné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V

Dne

Jméno a podpis:

*) nehodící se škrtněte